

1. Maß der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr.1, § 9 Abs. 1 Nr.1 BauGB, § 16 BauNVO)

II Zahl der Vollgeschosse

2. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr.2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

o offene Bauweise

— Baugrenze

3. Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr.11 und Abs. 6 BauGB)

■ Straßenverkehrsflächen

■ öffentliche Parkierungsfläche

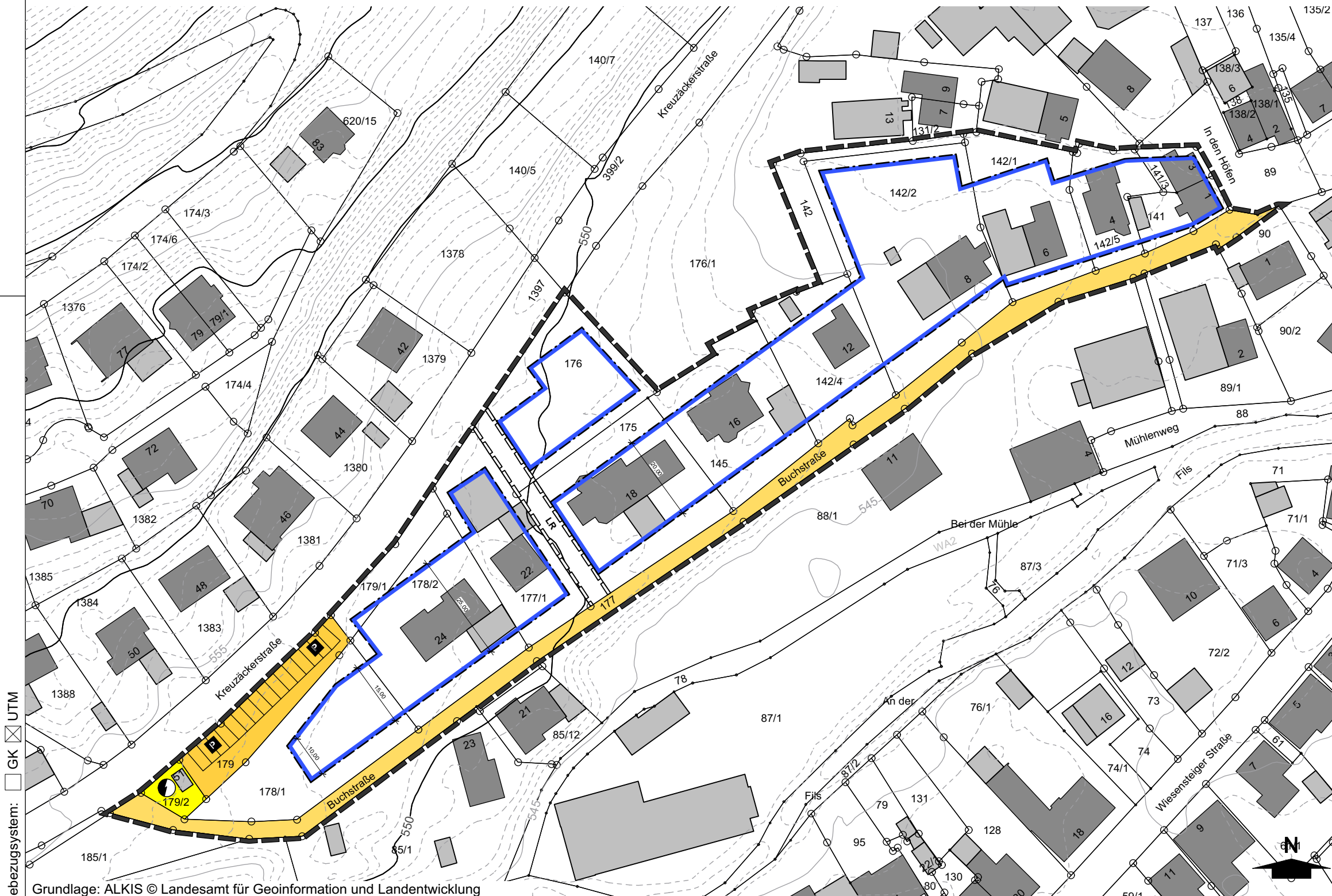
4. Flächen für Versorgungsanlagen, Abfallentsorgung, Abwasserbeseitigung und Ablagerungen
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr.12 und Abs. 6 BauGB)

⚡ Zweckbestimmung Elektrizität

5. Sonstige Planzeichen

LR mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zu belastende Fläche § 9 Abs. 1 Nr. 21 und Abs. 6 BauGB

▬ Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans § 9 Abs. 7 BauGB



Übersichtskarte



Quelle: Daten aus dem Umweltinformationssystem (UIS) der LUBW Landesanstalt für Umwelt Baden-Württemberg.



**GEMEINDE
 MÜHLHAUSEN IM TÄLE
 BEBAUUNGSPLAN
 "Buchstraße"**

ZEICHNERISCHER TEIL (Teil A) M 1:1.000
 I. BEBAUUNGSPLAN
 II. ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN

ENTWURF v. 14.12.2020

Beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB	
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB:	14.12.2020
Feststellung des Entwurfes und Auslegungsbeschluss:	14.12.2020
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB mit Schreiben vom:	
Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB:	
Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB:	

Ausgefertigt:
 Der textliche und zeichnerische Inhalt des Bebauungsplanes stimmt mit dem Satzungsbeschluss überein. Die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften wurden beachtet.

Mühlhausen im Täle, den

Durch örtliche Bekanntmachung am:
 ist der Bebauungsplan gem. § 10 BauGB in Kraft getreten.

Schaefer (Bürgermeister)

Lagebezugssystem: GK UTM